

Quesito 1:

- punto IV del bando di gara "Esperienze di gestione": nel caso di esperienza pluriennale di gestione di centri giovani non sul territorio indicato, verranno attribuiti punteggi proporzionali partendo dal max di 10 punti oppure verranno attribuiti 0 punti?

Risposta:

L'attribuzione punteggi è stata precisata con Determina Dirigenziale n. 11 del 09/03/2012 e pubblicata sul sito internet del Comune di Scandiano il 13/03/2012

Quesito 2:

- livello di inquadramento degli attuali operatori

Risposta:

Livello inquadramento operatori: educatore (secondo contratto nazionale delle coop.ve sociali)

Quesito 3:

- art. 6 capitolato speciale "caratteristiche del servizio": viene richiesta anche l'apertura pomeridiana del punto ristoro?

Risposta:

Nel capitolato speciale d'appalto per la realizzazione del "Progetto giovani" all'Art. 6 si parla di apertura serale minima del punto ristoro (almeno tre sere alla settimana). E' comunque possibile, ma non obbligatorio, prevedere anche l'apertura pomeridiana.

Quesito 4:

- Art. 10 capitolato speciale "canone per gestione punto ristoro": è possibile indicare quali sono le spese relative alle utenze sostenute dal Comune (escluso gas/luce/acqua sostenute dal concessionario)

Risposta:

Il Comune per il punto ristoro sostiene le spese per la tassa rifiuti

Quesito 5:

- Cosa si intende per punto ristoro? Bar, ristorante, birreria?

Risposta:

Per punto ristoro s'intende locale adibito a pubblico esercizio (somministrazione bevande e alimenti limitata nella preparazione dei pasti), nello specifico a Birreria.

Quesito 6:

- Copia della planimetria così come indicato nell'art. 3 "gestione sala polivalente" del capitolato speciale d'appalto con l'indicazione delle misure dei locali.

Risposta:

La copia della planimetria dei locali del Centro Giovani di Scandiano (Centro Giovani, Sala polivalente, punto ristoro) e del Centro Giovani di Arceto sono disponibili in cartaceo presso l'Ufficio Cultura del Comune di Scandiano e sono disegnate in scala 1/50.

• PUNTO RISTORO:

a) fino a che ora può tenere aperto il punto ristoro? E la distesa estiva?

L'ordinanza comunale prevede l'apertura del punto ristoro (locali interni) dal lunedì al giovedì fino alle ore 1.00 e il venerdì, sabato e domenica fino alle ore 2.00. La distesa estiva non oltre le ore 24.00 di tutti i giorni della settimana. Le norme relative alla liberalizzazione possono consentire l'apertura illimitata del punto ristoro (locali interni), previo vincoli di rumorosità.

b) Si può avere un inventario delle attrezzature presenti nel punto ristoro con divisione tra quelle di Raptus e quelle del Comune?

L'elenco degli arredi e attrezzature presenti presso il punto ristoro del Centro Giovani di Scandiano di proprietà del Comune di Scandiano è il seguente:

N.1 Registratore di cassa

N.1 Macchina fabbrica ghiaccio

N.1 Vetrinetta frigo da bancone

N.1 Macchina tritaggiaccio

N.1 Forno microonde

N.1 Forno elettrico
N.1 Bancone da lavoro in acciaio
N. 1 Tavolo lavatoio
N. 1 Lavatoio
N. 2 Tavoli a giorno
N. 1 Tavolo chiuso con ante
N. 1 Retrobanco
N.1 Affettatrice
N.1 Friggitrice
N.1 Pensile in acciaio
N.1 Lavastoviglie
N.3 scaffalature per dispensa e spogliatoio
N.1 Cuocipasta
N.1 Piastra da panini doppia
N.1 Piastre ad induzione doppia
N.1 Frigo a colonna
N.1 Mobile vetrinetta
Tavoli e sedie
Vettovaglie: Piatti, Bicchieri, Posate, Pentolame e piccola attrezzatura da cucina

Il resto delle attrezzature e arredi presenti sono di proprietà della Cooperativa sociale Raptus.

c) Si può cambiare la destinazione d'uso del punto ristoro per far sì che sia possibile preparare pasti completi?

La destinazione d'uso del punto ristoro è strettamente connessa alla struttura dell'edificio. Per poter cambiare la destinazione d'uso è necessario che l'edificio rispetti i vincoli posti dalla normativa igienico-sanitaria relativa (presenza obbligatoria di cappa aspirante se ci sono fuochi, presenza obbligatoria del magazzino...).

d) E' possibile sapere quanto incidono le utenze del punto ristoro? A quanto ammontano in un anno? *Le utenze del Centro Giovani di Scandiano, della Sala Polivalente e del punto ristoro annessi al Centro Giovani di Scandiano sono state finora conteggiate complessivamente e non è quindi possibile ad oggi calcolare lo scorporo delle sole utenze relative al punto ristoro.*

A solo titolo informativo comunichiamo che nell'anno 2011 per l'intera struttura del Centro Giovani di Scandiano, della Sala Polivalente e del Punto ristoro annessi al Centro Giovani di Scandiano il costo delle utenze è così suddiviso: energia elettrica (da gennaio a novembre) € 14.883,00 (media mensile di € 1.353,00), acqua € 14.654,87, gestione calore € 19.108,90.

e) Relativamente alle utenze del punto ristoro saranno installati contatori separati o verrà effettuato un conto forfetario?

Per le utenze del punto ristoro verrà effettuata una misurazione forfetaria che sarà stimata in accordo con il gestore.