

COMUNE DI SCANDIANO

BANDO DI

CONCESSIONE IN USO DI VETRINA PUBBLICITARIA UBICATA NEL MURO  
PERIMETRALE – LATO EST – DEL PALAZZO MUNICIPALE

Approvato con Determina I Settore n. 16 del 09/02/2012

R.P. 135 del 21/02/2012

Art. 1  
OGGETTO

Il Comune di Scandiano indice la concessione di vetrina pubblicitaria ubicata nel muro perimetrale lato est del Palazzo Municipale, collocato nella nicchia esistente nel muro perimetrale lato est, come di seguito descritta.

**DESCRIZIONE ED UBICAZIONE DELLA VETRINA:**

spazio interno destinato a vetrina, ricavato nella nicchia esistente nel muro perimetrale lato est della sede comunale, delle dimensioni di cm. 306 x 131 x 75m chiusa su tre lati ed aperta in quello anteriore, attrezzato con pannelli di rivestimento in legno, mensole in disposizione sparsa, porta a vetro antisfondamento con apertura verso l'esterno ed impianto di illuminazione. Detto spazio è idoneo per la divulgazione e diffusione pubblicitaria di prodotti commerciali ed attività.

Ogni modifica strutturale della vetrina dovrà essere preventivamente approvata dall'Ente proprietario.

Art. 2  
CONDIZIONI:

La pulizia del sito, le spese di gestione e la manutenzione ordinaria e straordinaria della vetrina e delle attrezzature è a carico del concessionario.

Eventuali danni a persone e cose dipendenti dalla presente concessione saranno a carico dell'aggiudicatario. L'utilizzo della vetrina, se ed in quanto ne ricorrano i presupposti impositivi, è soggetto all'imposta comunale sulla pubblicità secondo le norme vigenti di legge e regolamento comunale.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, di modificare, sospendere o revocare, in qualsiasi momento, con atto motivato, il provvedimento di concessione. E' escluso il tacito rinnovo.

ART. 3  
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La concessione si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara.

DURATA DELLA CONCESSIONE: anni 2 (due).

CANONE DI CONCESSIONE: €700,00 a base annua (base dell'offerta per due anni €1.400).

Art. 4  
MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

- **Offerta economica contenente la proposta per la concessione in uso di vetrina di proprietà comunale**

con specificazione del prezzo offerto superiore al prezzo a base annua di €700,00 inserita in busta chiusa, **debitamente sottoscritta** e redatta in conformità al modello **Allegato “Offerta economica”** al presente Bando.

L' **Offerta economica contenente la proposta** dovrà essere inserita in busta chiusa riportante :

- il nome (o la ragione sociale) dell'offerente;
- l'indirizzo dell'offerente;
- l'indicazione **“la concessione in uso di vetrina di proprietà comunale”**

**Tale busta dovrà pervenire entro le ore 12,00 del giorno 12/3/2012**

al seguente indirizzo:

**Comune di Scandiano  
Ufficio Protocollo  
Corso Vallisneri n. 6  
42019 Scandiano (R E)**

Resta inteso che il recapito della busta all'Ufficio protocollo entro il termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio dell'offerente.

**Per la consegna a mano** direttamente all'ufficio protocollo: l'orario è dalle ore 8,30 alle ore 12,30 tutti i giorni feriali compreso il sabato.

Il recapito della busta contenente l'offerta economica è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante, ove per disguidi ovvero per qualsiasi motivo, la busta non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio di scadenza (data e ora )

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio protocollo del Comune di Scandiano.

#### Art. 5

#### CANONE DI CONCESSIONE

Il canone di concessione è di €700,00 (settecento/00) al rialzo su base annuale, che sarà versato in un'unica soluzione anticipatamente all'inizio di ogni anno di concessione. Il primo pagamento dovrà essere effettuato entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, pena la revoca della medesima. Il mancato pagamento del canone dà diritto al concedente di risolvere la concessione.

#### Art. 6

#### MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE – ESCLUSIONE DALLA GARA

La gara) verrà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base annua.

**L'apertura delle buste economiche avverrà in seduta pubblica presso la Sala denominata “Gemellaggi” posta al piano terra della Sede Municipale – Corso Vallisneri, 6 – Scandiano, il giorno 13/3/2012 alle ore 10,00.**

L'offerta dovrà avere **un valore superiore** a quello fissato a base di gara.

La gara verrà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

La gara sarà ritenuta valida e il Comune potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924. L'Amministrazione si

riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse alla concessione.

L'offerta dovrà essere formulata in modo conforme al modulo "Offerta Economica- – Allegato A del presente Bando, indicando l'importo offerto espresso in cifre e in lettere.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per il Comune, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

Il verbale di gara terrà luogo di contratto.

Le offerte redatte in modo imperfetto o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

#### Art. 7

#### ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Bando Speciale di gara, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente Bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile. Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del foro di R.E..

#### Art. 8

#### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per fini della gara medesima, conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

Scandiano, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE  
(Dott.ssa Stefania Lugari)

CONCESSIONE IN USO DI VETRINA PUBBLICITARIA UBICATA NEL MURO  
PERIMETRALE – LATO EST – DEL PALAZZO MUNICIPALE

OFFERTA ECONOMICA –

Parte I): Dati dell'offerente e dichiarazione sostitutiva di certificazione di atto di notorietà, da compilare e sottoscrivere da parte dell'offerente ai sensi degli artt .46 e 47 del D.P.R:n.445/200

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,

Persona fisica:

nato a \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_,

residente in \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ),

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, c.a.p. \_\_\_\_\_

e domiciliato in (*se diverso dalla residenza*) \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ )

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, c.a.p. \_\_\_\_\_

codice fiscale n. \_\_\_\_\_, tel. n. \_\_\_\_\_,

fax n. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

Società /Ditta individuale/Associazione/Ente/ Istituto

nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante, ecc.) \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ),

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, c.a.p. \_\_\_\_\_

codice fiscale n. \_\_\_\_\_, P.IVA. n. \_\_\_\_\_,

tel. n. \_\_\_\_\_, fax n. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata

- ai fini della partecipazione alla gara in oggetto;

## DICHIARA

1. di non essere in corso in cause che comportano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, o di interdizione legale e/o giudiziale;
2. di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole e le disposizioni previste nel Bando RP\_\_ del \_\_\_\_\_
3. di aver visionato lo spazio interno destinato a vetrinetta, ricavato nella nicchia esistente nel muro lato est del palazzo Municipale, le condizioni e lo stato d'uso, e che l'offerta tiene conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta stessa;

### Parte II): Offerta Economica

<i>Prezzo a base annua</i>	<i>Prezzo offerto</i>	
	<i>In lettere</i>	<i>in cifre</i>
€700,00		

Data: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Il sottoscritto autorizza l'Amministrazione ad utilizzare i dati personali forniti limitatamente alle necessità inerenti la procedura di gara.

**Alla presente offerta deve essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.**

N.B.

- Il presente modulo deve essere firmato in ogni pagina dal sottoscrittore dello stesso;
- L'offerta dovrà avere un valore superiore o al limite pari a quello posto a base di gara. Le offerte di importo inferiore a quello posto a base d'asta, redatte in modo imperfetto o comunque condizionate non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.