



III SETTORE – USO ED ASSETTO DEL TERRITORIO
Servizio Territorio Urbanistica e Ambiente

DCDU
(agg. 2021)

RICHIESTA DI CERTIFICATO
DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Riservato all'Ufficio
C.D.U. n. _____
Prot. n. _____

Al Comune di Scandiano
Sportello per l'edilizia

Nota:
la richiesta può essere:
- inoltrata alla pec:
sue.ut.comune.scandiano@pec.it
oppure:
- consegnata all'Ufficio Protocollo,
Corso Vallisneri n. 6

Marca da bollo da € 16,00

(DA NON APPORRE in caso di esenzione;
DA NON APPORRE nel caso venga
compilata la dichiarazione di assolvimento
dell'imposta di bollo)

Il/La sottoscritto/a:

Cognome: Nome:

CODICE FISCALE

Nato/a il nel Comune di Prov.

Residente nel Comune di Prov.

Via /Piazza n.

Tel mail/PEC

in qualità di:

Proprietario

Comproprietario

Legale Rappresentante della Ditta

C.F./P.IVA

con sede legale nel Comune di Prov.

Via/Piazza n.

Tel mail/PEC

Erede

III SETTORE – USO E ASSETTO DEL TERRITORIO
SERVIZIO TERRITORIO URBANISTICA E AMBIENTE

Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) – <http://www.comune.scandiano.re.it>
e-mail certificata: sue.ut.comune.scandiano@pec.it - Tel 039.0522.764248 - C.F./P.I. 00441150356

Tecnico incaricato da:

Altro:

CHIEDE

ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 12 comma 3 della Legge Regionale 21/10/2004 n. 23, il **rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica in formato digitale (*) con invio dello stesso al seguente indirizzo PEC:**

specificare PEC

nome Notaio

relativo all'area posta nel Comune di Scandiano in:

Via/Piazza n.

identificata catastalmente come di seguito specificato:

Foglio Particelle

Foglio Particelle

Foglio Particelle

e individuata nell'estratto di mappa catastale aggiornato, qui allegato.

Eventuali precisazioni:

Ai fini dell'eventuale esenzione dell'imposta di bollo, avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 e consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, richiamate dall'art. 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii., sotto la propria responsabilità, **DICHIARA** che il certificato verrà utilizzato da/per:

Privato cittadino – **SPECIFICARE se per uso successione:**

NO

SI (Tab. All. B, art. 5, del DPR 642/72);

Altro (**specificare**):

avente diritto all'esenzione dell'imposta di bollo in relazione al seguente riferimento normativo:

;

III SETTORE – USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO TERRITORIO URBANISTICA E AMBIENTE

Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) – <http://www.comune.scandiano.re.it>

e-mail certificata: sue.ut.comune.scandiano@pec.it- Tel 039.0522.764248 - C.F./P.I. 00441150356

ALLEGA:

- **estratto di mappa catastale rilasciato dall'Agazia del Territorio-Ufficio di Reggio Emilia nel quale andrà chiaramente individuata l'area oggetto della richiesta;**
- **modulo di dichiarazione di assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 per il certificato di destinazione urbanistica digitale (da non allegare in caso di esenzione), e di € 16,00 per la richiesta qualora presentata digitalmente (da non allegare in caso di esenzione);**
- **fotocopia leggibile del documento d'identità in corso di validità del richiedente (qualora la richiesta non sia sottoscritta digitalmente);**
- **attestazione di versamento dei diritti di segreteria (fino a 5 particelle € 35,00; oltre € 60,00);**
nota: Il pagamento dei diritti di segreteria deve essere effettuato in uno dei seguenti modi:
 - *direttamente alla Tesoreria Comunale presso la Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo del Nord est spa – Filiale di Scandiano – Via F. Crispi, n. 1/c*
 - oppure
 - *mediante bonifico bancario sul conto corrente di Tesoreria della Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo del Nord est spa: IBAN IT17C0359901800000000139290 , indicando "Diritti di segreteria CDU"*

DICHIARA INOLTRE:

- Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 12 comma 3 della Legge Regionale 21/10/2004 n. 23, il certificato di destinazione urbanistica conserva validità per un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazioni dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;
- di essere informato che, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento Europeo n. 679/2016, i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dell'esecuzione del presente procedimento.

Scandiano, lì

IL RICHIEDENTE

(*) Tutti i Certificati di Destinazione Urbanistica verranno rilasciati solo in modalità digitale a fronte di qualsiasi tipo di richiesta. Il Certificato in formato digitale verrà **rilasciato e trasmesso mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo PEC indicato** dal richiedente. Il certificato rilasciato per la stipula di un contratto di compravendita o per altri atti di trasferimento reali, ai sensi dell'art. 30 del DPR 380/2001, **sarà inviato all'indirizzo PEC del Notaio rogante. A specifica richiesta**, farà seguito il rilascio di una **copia conforme cartacea** del certificato originale digitale. Sulla copia conforme verrà applicata l'imposta di bollo dovuta per legge, salvo i casi di esenzione previsti per legge.

INFORMATIVA SU TRATTAMENTO DATI PERSONALI:

Ai sensi degli art. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 si seguito "GDPR" il Comune di Scandiano in qualità di Titolare del trattamento è in possesso dei suoi dati personali, identificativi per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o istituzionali e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli art. 15 e ss contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo mail privacy@comune.scandiano.re.it oppure recandosi presso l'ufficio protocollo del Comune utilizzando l'apposito modulo.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art.37 del GDPR è disponibile scrivendo dpo@tresinarosecchia.it, oppure nella sezione privacy del sito, oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta all'ufficio preposto, oppure scrivendo a privacy@comune.scandiano.re.it oppure consultabile sul sito del Comune.

III SETTORE – USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO TERRITORIO URBANISTICA E AMBIENTE

Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) – <http://www.comune.scandiano.re.it>
e-mail certificata: sue.ut.comune.scandiano@pec.it - Tel 039.0522.764248 - C.F./P.I. 00441150356