



IV SETTORE PROMOZIONE CULTURALE E ATTRATTIVITÀ DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N.735 DEL 27/12/2022

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI IMMOBILE DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE PASSIVA E DESTINARE ALLA FARMACIA COMUNALE DI PRATISSOLO DI SCANDIANO.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 ("Funzioni e responsabilità della dirigenza") del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

DATO ATTO che il presente Atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore V denominato "FARMACIE COMUNALI" ;

RICHIAMATE e qui integralmente recepite:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 119 del 23 dicembre 2021, immediatamente eseguibile ex-Lege, recante: "*Approvazione Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024*";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 121 del 23 dicembre 2021, immediatamente eseguibile ex-Lege, intitolata: "*Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi Allegati*";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 266 del 29 dicembre 2021, immediatamente eseguibile ex-Lege, avente ad oggetto: "*Piano Esecutivo di Gestione anni 2022, 2023 e 2024-assegnazione delle risorse finanziarie*";

RICHIAMATI:

- il R.D. 27.07.1934, n. 1265 "Testo Unico delle Leggi Sanitarie";
- il R.D. 30-9-1938 n. 1706 "Approvazione del regolamento per il servizio farmaceutico";
- la L. 08.03.1968, n. 221 "Provvidenze a favore dei farmacisti rurali";
- la L. 2.04.1968, n. 475 "Norme concernenti il servizio farmaceutico";

- il D.P.R. 21.08.1971, n. 1275 "Regolamento per l'esecuzione della L. 475/1968, recante norme concernenti il servizio farmaceutico";
- la L. 8.11. 1991, n. 362. "Norme di riordino del settore farmaceutico";
- il D.L. 04.07.2006 n. 223, convertito con L. 04.08.2006, n. 248;
- il D.L. 24.01.2012, convertito con L. 24.03.2012, n. 27 "c.d. Decreto Cresci Italia" e s.m.i;
- la L.R. 30.07.2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";
- la L.R. 03.03.2016, n. 2 "Norme regionali in materia di organizzazione degli esercizi farmaceutici e di prenotazioni specialistiche ambulatoriali" e successive mm.ii.;
- l'articolo 2 della Legge n. 475 del 02.04.1968 e ss.mm.ii. a mente del quale: *"1. Ogni Comune deve avere un numero di farmacie in rapporto a quanto disposto dall'articolo 1. Al fine di assicurare una maggiore accessibilità al servizio farmaceutico, il Comune, sentiti l'Azienda Sanitaria e l'Ordine Provinciale dei Farmacisti competente per territorio, identifica le zone nelle quali collocare le nuove farmacie, al fine di assicurare un'equa distribuzione sul territorio, tenendo altresì conto dell'esigenza di garantire l'accessibilità del servizio farmaceutico anche a quei cittadini residenti in aree scarsamente abitate. 2. Il numero di farmacie spettanti a ciascun comune è sottoposto a revisione entro il mese di dicembre di ogni anno pari, in base alle rilevazioni della popolazione residente nel comune, pubblicate dall'Istituto nazionale di statistica";*

RICHIAMATO, inoltre, l'articolo 1 (commi 2 e 3) della Legge n. 475/1968 (così come modificata dalla Legge 27/2012), che ridefinisce il quorum minimo demografico, per l'apertura di una farmacia in 3.300 abitanti e stabilisce che la popolazione eccedente, rispetto al parametro indicato, consente l'apertura di una ulteriore farmacia, qualora sia superiore al 50 per cento del parametro stesso;

RICHIAMATO, altresì, l'articolo 4 ("Procedimento di revisione della Pianta organica") della L.R. n. 2/2016, ove si stabilisce che entro il mese di febbraio di ciascun anno pari, su impulso della Regione, ogni Comune sia tenuto ad avviare il procedimento di revisione della propria Pianta Organica, da concludersi entro il mese di dicembre dello stesso anno pari con l'adozione della Pianta Organica definitiva;

DATO ATTO CHE: la deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 10/08/2022 con oggetto Revisione biennale della pianta organica delle farmacie del comune di Scandiano ha approvato l'adozione del Progetto di Revisione biennale della Pianta Organica (secondo gli aspetti demografico e topografico), costituita da n. 8 farmacie previste nel territorio del Comune di Scandiano, delle quali l'ottava di nuova istituzione;

CONSIDERATO CHE a seguito della stessa delibera si è esercitata la titolarità della sede farmaceutica (n. 8) di nuova istituzione il Comune, secondo il criterio dell'alternanza tra sedi pubbliche e private, di cui all'articolo 9 della Legge 2 aprile

1968, n. 475 e sue successive mm.ii. (in quanto le ultime assegnazioni sono state effettuate tramite procedura concorsuale a farmacisti privati);

PRESO ATTO della necessità di individuare un locale nella frazione di Pratissole, dotato di comodi parcheggi e preferibilmente situato nei pressi di esercizi commerciali;

PRESO ATTO dell'indisponibilità di immobili di proprietà dell'Ente da adibire a farmacia comunale;

RAVVISATA la necessità di reperire sul mercato un immobile in locazione passiva, aventi le caratteristiche richieste dal servizio di competenza, per le finalità strettamente collegate all'attività di farmacia;

RITENUTO opportuno procedere ad un'indagine di mercato finalizzata al recepimento di manifestazioni di interesse alla locazione di un immobile da adibire a farmacia comunale;

VISTO il documento in "*Allegato A*" rubricato "**AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI IMMOBILE DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE PASSIVA E DESTINARE ALLA FARMACIA COMUNALE DI PRATISSOLO DI SCANDIANO**" e relativi allegati.

RITENUTO opportuno fissare un termine di **15 giorni consecutivi** per la pubblicizzazione del bando e di effettuare la pubblicità della manifestazione di interesse con le seguenti modalità indicative, rispondenti a criteri di economicità, trasparenza e semplificazione:

- affissione all'albo pretorio on line del Comune di Scandiano;
- pubblicazione sul sito internet dell'Ente, Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici e in particolare l'articolo 17 che esclude dall'ambito di applicazione del codice dei contratti aventi per oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni e l'art.4 in merito ai principi relativi all'affidamento di contratti pubblici esclusi;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente Atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Settore;

Quanto sopra ritenuto e premesso, *constatata la regolarità tecnico-amministrativa* del presente Provvedimento ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000

DETERMINA

per quanto in narrativa, interamente confermato e richiamato

1. **DI APPROVARE** il documento ***Allegato A*** alla presente determinazione rubricato “**AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI IMMOBILE DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE PASSIVA E DESTINARE ALLA FARMACIA COMUNALE DI PRATISSOLO DI SCANDIANO**” per l'avvio di una indagine di mercato finalizzata al recepimento di manifestazioni di interesse alla locazione di un immobile da adibire a farmacia comunale di Scandiano, frazione di Pratissolo;

2. **DI DISPORRE LA PUBBLICAZIONE** dell'avviso di manifestazione di interesse con le modalità indicate in premessa ovvero:
 - affissione all'albo pretorio on line del Comune di Scandiano;
 - pubblicazione sul sito internet dell'Ente, Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti.

Li 27/12/2022

Il Dirigente IV Settore
Francesca Mattioli / INFOCERT SPA
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)